

[www.alex-estates.com](http://www.alex-estates.com)



+34 663 863 973

[info@alex-estates.com](mailto:info@alex-estates.com)



143 - Albir - 300.000 €



2 Viviendas Unifamiliares en Playa del Albir

**planta baja**

superficies útiles

- hall 4,75 m<sup>2</sup>
- paseo 8,50 m<sup>2</sup>
- cocina 19,40 m<sup>2</sup>
- patio-jardín 6,90 m<sup>2</sup>
- patio 6,55 m<sup>2</sup>
- oficina-dormitorio 13,10 m<sup>2</sup>
- salón-comedor 47,90 m<sup>2</sup>
- terrace cubierta 15,20 m<sup>2</sup>
- patio 15,60 m<sup>2</sup>
- total 135,70 m<sup>2</sup>**

superficies construidas

- vivienda cerrada 117,00 m<sup>2</sup>
- terrace cubierta 13,20 m<sup>2</sup>
- total 130,20 m<sup>2</sup>**

total útil vivienda 427,25 m<sup>2</sup>  
total construida vivienda 402,45 m<sup>2</sup>

House m <sup>2</sup> :	250
Plot m <sup>2</sup> :	1100
Bedrooms :	3
Bathrooms :	3
Kitchens :	1
Garden :	Yes
Pool :	Yes
Heating :	Yes
Airco :	Yes
Garage :	Yes
View :	Sea

2 Viviendas Unifamiliares en Playa del Albir

**planta sótano**

superficies útiles

- paseo 8,80 m<sup>2</sup>
- garaje 78,00 m<sup>2</sup>
- almacén 26,00 m<sup>2</sup>
- total 109,80 m<sup>2</sup>**

superficies construidas

- vivienda cerrada 135,00 m<sup>2</sup>
- total 135,00 m<sup>2</sup>**

total útil vivienda 427,25 m<sup>2</sup>  
total construida vivienda 402,45 m<sup>2</sup>

2 Viviendas Unifamiliares en Playa del Albir

**planta alta**

superficies útiles

- distribuidor 15,25 m<sup>2</sup>
- dormitorio suite 16,60 m<sup>2</sup>
- vestidor 10,00 m<sup>2</sup>
- baño1 7,10 m<sup>2</sup>
- baño 2 6,20 m<sup>2</sup>
- dormitorio 1 12,55 m<sup>2</sup>
- dormitorio 2 12,55 m<sup>2</sup>
- total 80,25 m<sup>2</sup>**

superficies construidas

- vivienda cerrada 100,00 m<sup>2</sup>
- total 100,00 m<sup>2</sup>**

total útil vivienda 427,25 m<sup>2</sup>  
total construida vivienda 402,45 m<sup>2</sup>

superficies útiles

- paseo 16,80 m<sup>2</sup>
- salonium 84,70 m<sup>2</sup>
- total 101,50 m<sup>2</sup>**

superficies construidas

- vivienda cerrada 37,45 m<sup>2</sup>
- total 37,45 m<sup>2</sup>**

total útil vivienda 427,25 m<sup>2</sup>  
total construida vivienda 402,45 m<sup>2</sup>